

Allgemeine Datenschutzhinweise

Die nachfolgende Datenschutzerklärung informiert darüber, wie Haus und Home Immobilien, Inhaberin Susanne Rost, personenbezogene Daten verarbeitet und welche Rechte betroffenen Personen zustehen.

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung

Verantwortlich für die Verarbeitung personenbezogener Daten ist:

Haus & Home Immobilien

Inhaberin: Susanne Rost

Am Wall 55-57

15366 Neuenhagen bei Berlin

Telefon: +49 (0)30 64 16 79 88

E-Mail: s.rost(at)hausundhome.de

Ein betrieblicher Datenschutzbeauftragter besteht derzeit nicht, da hierfür keine gesetzliche Verpflichtung besteht.

Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck der Verarbeitung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten insbesondere im Rahmen der Vermittlung, Vermietung, Verwaltung und des Verkaufs von Immobilien sowie zur Anbahnung und Durchführung von Vertragsverhältnissen.

Dabei können insbesondere folgende Daten verarbeitet werden:

- Anrede, Vorname, Nachname
- Anschrift
- Telefonnummer
- E-Mail-Adresse
- Bonitätsunterlagen
- Gehaltsnachweise
- SCHUFA-Auskünfte
- Personalausweiskopien
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigungen
- Kapital- oder Finanzierungsnachweise
- Vertragsdaten und Kommunikationsdaten

Die Verarbeitung erfolgt insbesondere zu folgenden Zwecken:

- Bearbeitung von Immobilienanfragen
- Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen
- Vermittlung von Kauf-, Miet- oder sonstigen Immobilienverträgen
- Durchführung und Abwicklung von Vertragsverhältnissen
- Kommunikation mit Interessenten, Eigentümern, Käufern, Mietern, Vermietern und Dienstleistern
- Erfüllung gesetzlicher Verpflichtungen, insbesondere nach dem Geldwäschegesetz

Die Verarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. a, b, c und f DSGVO.

Speicherdauer

Personenbezogene Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies zur Erfüllung der jeweiligen Zwecke erforderlich ist oder gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.

Soweit handels- oder steuerrechtliche Aufbewahrungspflichten bestehen, erfolgt die Speicherung entsprechend der gesetzlichen Fristen von bis zu zehn Jahren.

Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Weitergabe personenbezogener Daten erfolgt ausschließlich, soweit dies zur Durchführung des Vertragsverhältnisses erforderlich ist oder eine gesetzliche Verpflichtung besteht.

Empfänger personenbezogener Daten können insbesondere sein:

- Eigentümer und Vermieter
- Kauf- oder Mietinteressenten
- Notare
- Banken und Finanzierungsvermittler
- Hausverwaltungen
- Steuerberater und Rechtsanwälte

- IT- und CRM-Dienstleister
- Behörden und öffentliche Stellen

Die weitergegebenen Daten dürfen ausschließlich zu den jeweiligen Zwecken verwendet werden.

Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen
- gemäß Art. 16 DSGVO die Berichtigung unrichtiger Daten zu verlangen
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer Daten zu verlangen
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten
- gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung einzulegen
- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO erteilte Einwilligungen jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen

Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde

Sie haben das Recht, sich bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde zu beschweren.

Zuständige Aufsichtsbehörde:

Die Landesbeauftragte für den Datenschutz und für das Recht auf Akteneinsicht Brandenburg

Stahnsdorfer Damm 77

14532 Kleinmachnow

Widerrufs- und Widerspruchsrecht

Soweit personenbezogene Daten auf Grundlage berechtigter Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben betroffene Personen das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung einzulegen.

Sofern personenbezogene Daten auf Grundlage einer Einwilligung verarbeitet werden, kann diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden.

Zur Ausübung Ihrer Rechte genügt eine E-Mail an: [s.rost\(at\)hausundhome.de](mailto:s.rost(at)hausundhome.de)

Aktualität und Änderung dieser Datenschutzhinweise

Diese Datenschutzhinweise haben den Stand Mai 2026. Aufgrund gesetzlicher Änderungen oder Anpassungen unserer Leistungen kann eine Aktualisierung dieser Datenschutzhinweise erforderlich werden.